



**מכרז 11/2019 – למתן שירותי ניקיון בתחנות הכיבוי**

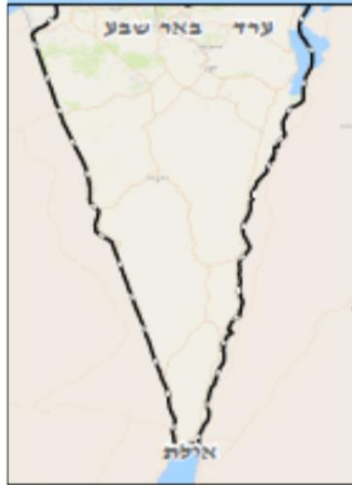
**מפגש מציעים**

12.08.2019

- הרשות הארצית לכבאות והצלה מבקשת לקבל שירותי ניקיון בתחנות הכיבוי.
- הזוכים יבחרו לפי אזורים גיאוגרפיים (צפון, מרכז ודרום).
- ניתן להציע לאזור אחד או יותר.
- תקופת ההתקשרות שנתיים + 3 שנות אופציה.



# מפה ארצית - גבול מחוזות



# כללי

# שלבי ההליך המכרזי

פרסום  
מכרז

השתתפות  
בכנס  
מציעים

שאלות  
הבהרה  
ופרסומן

הגשת  
מסמכי  
המכרז

בדיקת  
עמידה  
בתנאי סף  
מנהליים,  
מקצועיים  
ומפרט

פנייה  
לקבלת  
השלמות

מתן  
ציון  
איכות

פתיחת  
מחירים  
ושקלול  
ציון איכות  
ומחיר

בחירת  
זוכה

חתימה על  
הסכם  
התקשרות

הגשת  
ערבות  
ביצוע  
ונספח  
ביטוחי

# טבלת ריכוז מועדים

מועד	הפעילות
29/07/2019	פרסום המודעה בעיתונות ובאינטרנט
12/08/2019	11:00, מפגש מציעים חובה בהתאם לסעיף 17 למסמכי המכרז.
25/08/2019	12:00, תאריך אחרון לקבלת שאלות הבהרה מהמציעים
29/08/2019	12:00, תאריך אחרון למענה לשאלות הבהרה
09/09/2019	12:00 בצהריים בדיוק, תאריך אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים

# שאלות הבהרה

- ניתן לפנות בשאלות הבהרה ובבקשה לשינויים.
- התשובות יפורסמו באתר הכבאות - בעמוד המכרז.
- הפנייה תעשה בכתב באמצעות הדוא"ל.
- **אשת קשר:** דניאלה אור
- **דוא"ל:** [danielao@102.gov.il](mailto:danielao@102.gov.il)
- **מספר טלפון:** 03-5116383
- **אתר המכרז:** [https://www.gov.il/he/departments/publications/Call for bids/tender11 2019](https://www.gov.il/he/departments/publications/Call_for_bids/tender11_2019)

# תנאי סף מקצועיים

## דגשים עיקריים:

- ניסיון קודם
- היקף מחזור כספי
- רישיון תקף לעסוק כקבלן שירות.
- המציע לא הורשע ביותר משתי עבירות בגין הפרת חוקי עבודה.
- לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה עיצום כספי.
- אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה.

# אופן הגשת ההצעות

- **מעטפת איכות – כל מסמכי המכרז כמפורט בטבלה בסעיף 6 מתויקים בקלסר.**
- **מעטפת מחיר.**
- **מיקום ההגשה:** תיבת המכרזים בבניין נציבות כבאות והצלה שד' רחבעם זאבי 7 (פינת שד' מינסטר) קומה א' חדר 27.
- **מומלץ להגיע מוקדם, מתבצעים שיפוצים במתחם.**

# ערבות הצעה

- ערבות בנקאית, לא צמודה בסך 200,000 ₪ בתוקף עד 9/12/2019.
- הערבות תהיה לפי הנוסח המצורף בנספח ז' במדויק!!.
- ניתן להעביר את כתב הערבות לאישור מוקדם של הרשות לנוסח.

# אופן בחירת הזוכים - איכות (30%)

## מציע שטרם פורסם לגביו מבדק זכויות עובדים

להלן אופן חישוב בחינת איכות ההצעות למציע אשר לא ניתן או טרם פורסם לגביו ציון מבדק זכויות עובדים על ידי חטיבת הביקורת באגף החשב"ל		
נקודות	אמת המידה	הקריטריון
10	שנות ניסיון המציע בביצוע עבודות ניקיון. על המציע לצרף תצהיר כנדרש בנספח ח'6, אשר יעיד על ותק החברה במתן השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה. הניסיון הרלוונטי שייבחן הוא ניסיונו של הגוף המציע מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 5.1 לעיל. על כל שנת ניסיון מעבר לשנה השלישית לעיל תינתן נקודה ועד ל- 10 נקודות מקסימום.	ניסיון המציע
20	נציגי הרשות יבצעו ביקור באתר אחד בו המציע מבצע עבודות ניקיון. במסגרת זו תבחן הרשות: <ol style="list-style-type: none"> <li>מידת ניקיון החדרים והשטחים הציבוריים, קיום חומרי ניקיון במתקנים המיועדים לכך, שירותים, מטבחונים וכל ציוד או שירות הנדרש בהתאם למכרז זה.</li> <li>מידת ייצוגיות העובדים ונוכחות העובדים והמפקח.</li> </ol> בחירת האתר המבוקר יבוצע ע"י הרשות לפי שיקול דעתה וללא עדכונו של המציע טרם הביקור.	סיור (בחינת אתרים)
30		סה"כ בדיקות איכות

# אופן בחירת הזוכים - איכות (30%)

## מציע שפורסם לגביו מבדק זכויות עובדים

להלן אופן חישוב בחינת איכות ההצעות למציע אשר ניתן ופורסם לגביו ציון מבדק זכויות עובדים על ידי חטיבת הביקורת באגף החשב"ל		
נקודות	אמת המידה	הקריטריון
5	שנות ניסיון המציע בביצוע עבודות ניקיון. על המציע לצרף תצהיר כנדרש <b>בנספח ח'6</b> , אשר יעיד על ותק החברה במתן השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה. הניסיון הרלוונטי שייבחן הוא ניסיונו של הגוף המציע מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 5.1 לעיל. על כל שנת ניסיון מעבר לשנה השלישית לעיל תינתן חצי נקודה ועד ל- 5 נקודות מקסימום.	ניסיון המציע
10	נציגי הרשות יבצעו ביקור באתר אחד בו המציע מבצע עבודות ניקיון. במסגרת זו תבחן הרשות: 1. מידת ניקיון החדרים והשטחים הציבוריים, קיום חומרי ניקיון במתקנים המיועדים לכך, שירותים, מטבחונים וכל ציוד או שירות הנדרש בהתאם למכרז זה. 2. מידת ייצוגיות העובדים ונוכחות העובדים והמפקח. בחירת האתר המבוקר יבוצע ע"י הרשות לפי שיקול דעתה וללא עדכונו של המציע טרם הביקור.	סיוור (בחינת אתרים)
15	בהתאם להוראת תכ"ס 7.3.9.3 – מערך מרכזי לביקורת על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה, הניקיון וההסעדה. ציון מבדק זכויות העובדים יחשוב בהתאם לניקוד הניתן לסעיף זה. מציע שקיבל 100 במבדק זכויות העובדים יקבל 15 נקודות בסעיף זה ומציע שקיבל 50 במבדק יקבל 7.5 נקודות, כלומר המציע יקבל ניקוד בקריטריון זה באופן יחסי. הציון שייבדק הוא על פי המבדק האחרון שנעשה למציע.	ציוני מבדק זכויות עובדים הניתנים על ידי חטיבת הביקורת באגף החשב"ל
30		סה"כ בדיקות איכות

# אופן בחירת הזוכים – מחיר (70%)

משקל בשקלול הזוכה	סעיף	מרכיבים	יח' מידה	מחיר בש"ח כולל מע"מ
85%	מחיר לשעת עובד ניקיון	עלות שעה המשולמת לעובד הניקיון לא תפחת משכר המינימום בסך 41.62 ₪ לשעה כמפורט בנספח ח'5 – נספח תמחירי לעיל)	שעה	_____ ₪ (כולל מע"מ)
		עלות תקורת ניקיון (מחושב כחלק מעלות שעת עובד הניקיון לעיל)	שעה	_____ ₪ (כולל מע"מ)
		סה"כ מחיר לשעת עובד ניקיון	שעה	יחושב על ידי הרשות
15%	מחיר שעת עובד לאחזקת מבנה (אב בית)	עלות שעה המשולמת לעובד לאחזקת מבנה (אב בית) לא תפחת משכר המינימום בסך 41.62 ₪ לשעה כמפורט בנספח ח'5 – נספח תמחירי לעיל)	שעה	_____ ₪ (כולל מע"מ)
		עלות תקורת אחזקת מבנה (מחושב כחלק מעלות שעת עובד הניקיון לעיל)	שעה	_____ ₪ (כולל מע"מ)
		סה"כ מחיר לשעת עובד אחזקת מבנה (אב בית)	שעה	יחושב על ידי הרשות

# דגשים לתכולת העבודה

- כח אדם הנדרש למתן השירותים.
- כפיפות להוראות בטחון ואישור עובדים.
- שמירה על זכויות עובדים כחוק.
- אי העסקה באמצעות קבלני משנה וחברות כ"א.
- שעון נוכחות לרישום שעות עובדים – ביומטרי.
- הסעדת עובדים.

# דגשים לתכולת העבודה - המשך

- שעות ניקיון שבועיות.
- תיאום עבודות ומניעת הפרעות.
- חומרי ניקיון (סנו, ג'ונסון, יעקובי, טאנא, חומרים אחרים באישור מראש בשלב המענה לשאלות הבהרה) – **יש לצרף רשימת חומרי הניקוי להצעה.**
- מתקני נייר, מתקני סבון נוזלי, מפיצי ריח.
- ציוד לביצוע שירותי ניקיון.

# דגשים לתכולת העבודה - המשך

- קוד לבוש.
- ממונה בטיחות והדרכות בטיחות.
- שירותי אחזקת מבנים – אב בית – שירות אופציונאלי.



# תודה רבה שאלות נוספות?